

INMOBILIARIA ENUR S.A.

EMISOR

BALANCE GENERAL EMISORES [EN MILES DE COLONES]

INFORMACION TRIMESTRAL CON CORTE AL 31/12/2010

Fecha de Última Publicación 29/01/2011 12:30:01 a.m.

Cuenta

TOTAL DE ACTIVOS	1
ACTIVO CIRCULANTE	
CAJA Y BANCOS	
VALORES NEGOCIABLES	
SECTOR PÚBLICO	
SECTOR PRIVADO NACIONAL (1)	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	
OTROS	
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	
ACTIVO NO CIRCULANTE	1
INVERSIONES A LARGO PLAZO	
TITULOS VALORES	
INVERSIONES EN PROPIEDADES	1
TERRENOS	1
COSTO DE LA INVERSION EN TERRENOS	
AJUSTE POR VALUACION EN TERRENOS	
EDIFICIOS	
COSTO DE LA INVERSION EN EDIFICIOS	
ADAPTACIONES Y MEJORAS	
(DETERIORO EN INVERSIONES EN EDIFICIOS)	-
TOTAL PASIVO	
PASIVO CIRCULANTE	
CUENTAS POR PAGAR	
OTROS CARGOS	
GASTOS ACUMULADOS	
IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR	
PASIVO A LARGO PLAZO	
IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO A LARGO PLAZO	
TOTAL PATRIMONIO	1
PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS ACCIONISTAS DE LA CASA MATRIZ	1
ACCIONES COMUNES	
CAPITAL ADICIONAL PAGADO	
GANANCIAS Y PERDIDAS NO REALIZABLES EN VALORES NEGOCIABLES	
RESERVA LEGAL Y OTRAS RESERVAS	
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS	1
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS DISPONIBLES	1

INMOBILIARIA ENUR S.A.

EMISOR

ESTADO CAMBIOS EN EL PATRIMONIO EMISORES [EN MILES DE COLONES]

INFORMACION TRIMESTRAL CON CORTE AL 31/12/2010

Fecha de Última Publicación 29/01/2011 12:30:01 a.m.

Cuenta

TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

CAPITAL ACCIONES COMUNES

SALDO CAPITAL ACCIONES NÚMERO

SALDO DEL MES INICIAL

SALDO CAPITAL ACCIONES MONTO

SALDO DEL MES INICIAL

UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS

UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS DISPONIBLES

SALDO DEL MES INICIAL

UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO

(DIVIDENDOS)

SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN Y DONACIÓN, RESERVAS

RESERVA LEGAL

SALDO DEL MES INICIAL

TITULOS DE CAPITAL, CAPITAL ADICIONAL PAGADO, OTRAS CUENTAS CAPITAL

CAPITAL ADICIONAL PAGADO

SALDO DEL MES INICIAL

GANANCIAS Y PERDIDAS NO REALIZABLES EN VALORES NEGOCIABLES

SALDO DEL MES INICIAL

GANANCIAS NO REALIZABLES EN VALORES NEGOCIABLES

INMOBILIARIA ENUR S.A.

EMISOR

ESTADO DE RESULTADOS ACUMUL. EMISORES [EN MILES DE COLONES]

INFORMACION TRIMESTRAL CON CORTE AL 31/12/2010

Fecha de Última Publicación 29/01/2011 12:30:01 a.m.

Cuenta

UTILIDAD (PERDIDA) NETA ACUMULADO

TOTAL DE INGRESOS DE OPERACIÓN

INGRESOS POR SERVICIO

UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA

(GASTOS DE OPERACIÓN)

(GASTOS GENERALES Y DE ADMINISTRACIÓN)

UTILIDAD (PÉRDIDA) OPERACIÓN

OTROS INGRESOS (GASTOS)

PÉRDIDA O GANANCIA POR DIFERENCIAL CAMBIARIO

INGRESOS POR INTERESES

OTROS GASTOS E INGRESOS
PERDIDA O GANANCIA EN VALORACION DE ACTIVOS FINANCIEROS
PERDIDA O GANANCIA POR VALORACION DE PROPIEDADES DE INVERSION
UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA
IMPUESTO SOBRE LA RENTA
IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO
GANANCIA POR ACCION ORDINARIA

INMOBILIARIA ENUR S.A.

EMISOR

ESTADO DE RESULTADOS EMISORES [EN MILES DE COLONES]

INFORMACION TRIMESTRAL CON CORTE AL 31/12/2010

Fecha de Última Publicación 29/01/2011 12:30:01 a.m.

Cuenta

UTILIDAD (PERDIDA) NETA TRIMESTRE
TOTAL DE INGRESOS DE OPERACIÓN
INGRESOS POR SERVICIO
UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA
(GASTOS DE OPERACIÓN)
(GASTOS GENERALES Y DE ADMINISTRACIÓN)
UTILIDAD (PÉRDIDA) OPERACIÓN
OTROS INGRESOS (GASTOS)
PÉRDIDA O GANANCIA POR DIFERENCIAL CAMBIARIO
INGRESOS POR INTERESES
OTROS GASTOS E INGRESOS
PERDIDA O GANANCIA EN VALORACION DE ACTIVOS FINANCIEROS
PERDIDA O GANANCIA POR VALORACION DE PROPIEDADES DE INVERSION
UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA
IMPUESTO SOBRE LA RENTA
IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO
GANANCIA POR ACCION ORDINARIA

INMOBILIARIA ENUR S.A.

EMISOR

EXPOSICIÓN NETA EMISORES [EN MILES DE COLONES]

INFORMACION TRIMESTRAL CON CORTE AL 31/12/2010

Fecha de Última Publicación 29/01/2011 12:30:01 a.m.

Cuenta

EXCESO (DEFECTO) ENTRE ACTIVOS Y PASIVOS
ACTIVOS EN DÓLARES (EXPRESADOS EN COLONES)
CAJA Y BANCOS
VALORES NEGOCIABLES
CUENTAS POR COBRAR

INMOBILIARIA ENUR S.A.

EMISOR

FLUJO DE CAJA EMISORES [EN MILES DE COLONES]
INFORMACION TRIMESTRAL CON CORTE AL 31/12/2010
Fecha de Última Publicación 29/01/2011 12:30:01 a.m.

Cuenta

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO (REAL)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO
EFFECTOS DE LAS GANANCIAS O PÉRDIDAS DE CAMBIO EN EL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE
EFFECTIV
INCREMENTO NETO DE EFFECTIVO Y DEMÁS EQUIVALENTES AL EFFECTIVO
FLUJOS DE EFFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
VENTAS DE CONTADO
RECUPERACIÓN DE CUENTAS POR COBRAR
OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN
PAGOS DE IMPUESTOS
GASTOS DE OPERACIÓN
FLUJOS DE EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN
RECUPERACIÓN DE INVERSIONES A PLAZO
INTERESES SOBRE INVERSIONES POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN
ADQUISICIÓN DE INVERSIONES
FLUJOS DE EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN
COMISIONES DE BOLSA
PAGO DE DIVIDENDOS A LOS ACCIONISTAS

INMOBILIARIA ENUR S.A.

EMISOR

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA EMISORES [EN MILES DE COLONES]
INFORMACION TRIMESTRAL CON CORTE AL 31/12/2010
Fecha de Última Publicación 29/01/2011 12:30:01 a.m.

Cuenta

VENCIMIENTO DE VALORES NEGOCIABLES
A LA VISTA
DE 0001 A 0030 DIAS
DE 0031 A 0060 DIAS
DE 1081 A 1440 DIAS
MÁS DE 1801 DIAS
ANTIGUEDAD DE DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR
DE 001 A 030 DIAS
DE 031 A 060 DIAS
DE 091 A 120 DIAS
DE 121 A 150 DIAS
DE 151 A 180 DIAS

DE 181 A 360 DÍAS

MÁS DE 361 DÍAS

MONTO EN SEGUROS CONTRA RIESGO DE INCENDIO

RIESGO DE INCENDIO (ACTIVO FIJO NETO TOTAL: COSTO Y REVALUACIÓN)

Total número de inversionistas que poseen acciones comunes

Número de inversionistas que en forma individual poseen entre el 41% y el 60% del sal

Número de inversionistas que en forma individual poseen menos del 10% del saldo total